

御浜町空き家バンク 情報シート(HP 掲載用)

【公開情報】

項目	内容
1. 管理番号	2301
2. 物件種目	売買
3. 間取り	4DK+店舗
4. 価格	350 万円
5. 物件所在地	御浜町志原字平見
6. 交通	神志山駅 徒歩 15 分
7. 土地-面積(m ²)	307.13m ²
8. 土地-面積(坪)	93.1坪
9. 土地-筆数	1筆
10. 建物-構造	木造瓦葺平屋建
11. 建物-規模(m ²)	58.36 m ²
12. 建物-規模(坪)	17.1坪
13. 建物-間取り内訳	別紙参照
14. 土地権利	所有権
15. 土地地目	宅地
16. 都市計画	区域外
17. 用途地域	区域外
18. 建ぺい率	なし
19. 容積率	なし
20. 他の制限	なし。
21. 築年月	約 50 年前
22. 耐震基準	満たしていない
23. 耐震化に要する費用	350 万円(4DK) 270 万円(店舗)
24. 駐車場	1台
25. 現況	建物老朽化・解体可能性あり
26. 引渡日	契約終了後
27. 接道状況	前面道路 4m 間口 18m
28. 設備	上水道
29. 備考	老朽化が進んでいるため解体の可能性があります。
30. 担当宅建業者	(株) 小林商店
31. お問い合わせ先	090-1629-1292 担当 (河口)