

御浜町空き家バンク 情報シート (HP 掲載用)

【公開情報】

項目	内容
1. 管理番号	2 3 0 6
2. 物件種目	賃貸
3. 間取り	7DK
4. 価格	家賃 月 5 万円 敷金 15 万円 礼金 5 万円
5. 物件所在地	御浜町阿田和
6. 交通	阿田和駅徒歩 7 分
7. 土地-面積 (㎡)	191 ㎡
8. 土地-面積 (坪)	58 坪
9. 土地-筆数	1 筆
10. 建物-構造	木造瓦葺 2 階建
11. 建物-規模 (㎡)	1 階 103.10 ㎡ 2 階 30.52 ㎡
12. 建物-規模 (坪)	1 階 31 坪 2 階 9 坪
13. 建物-間取り内訳	別紙参照
14. 土地権利	所有権
15. 土地地目	宅地
16. 都市計画	非線引き区域
17. 用途地域	指定なし
18. 建ぺい率	60%
19. 容積率	200%
20. 他の制限	下水道処理区域
21. 築年月	築 47 年 (令和 5 年 1 月現在)
22. 耐震基準	耐震診断確認中
23. 耐震化に要する費用	
24. 駐車場	1 台 近くに有料駐車場あり
25. 現況	現状のまま住むことが可能
26. 引渡日	契約終了後
27. 接道状況	前面道路 2.3m
28. 設備	水道・ガス・浄化槽完備
29. 備考	老朽度：築年数相応
30. 担当宅建業者	(株) ダイシン
31. お問い合わせ先	05979-3-0538 担当 (山本)