

御浜町空き家バンク 情報シート (HP 掲載用)

【公開情報】

項目	内容
1. 管理番号	2304
2. 物件種目	売買
3. 間取り	未確認
4. 価格	要相談
5. 物件所在地	御浜町阿田和字立石
6. 交通	阿田和 駅徒歩10分
7. 土地-面積 (㎡)	87.6㎡
8. 土地-面積 (坪)	26.5坪
9. 土地-筆数	1筆
10. 建物-構造	木造瓦葺2階建(別棟)木造瓦葺平屋建て
11. 建物-規模 (㎡)	58.56㎡(別棟)9.86㎡
12. 建物-規模 (坪)	17.7坪・3坪(別棟)
13. 建物-間取り内訳	未確認
14. 土地権利	所有権
15. 土地地目	宅地
16. 都市計画	都市計画区域内

17. 用途地域	第一種住居地域
18. 建ぺい率	60%
19. 容積率	200%
20. 他の制限	なし。
21. 築年月	約50年前（登記記載なし）
22. 耐震基準	満たしていない
23. 耐震化に要する費用	
24. 駐車場	なし
25. 現況	建物がかなり劣化している。
26. 引渡日	契約終了後
27. 接道状況	前面道路 1.6m～1.7m 間口 12m
28. 設備	上水道あり、下水道宅内柵あり
29. 備考	
30. 担当宅建業者	（株）ダイシン
31. お問い合わせ先	05979-3-0538 担当（山本）