

## 御浜町空き家バンク 情報シート

項目	内容
1. 管理番号	2101
2. 契約種別	売却
3. 間取り	別添間取り図
4. 価格	売却 750万円
5. 物件所在地	御浜町大字下市木
6. 交通	(駅) 紀伊市木駅 約 2 km (バス) 市木バス停 約 600m
7. 土地-面積 (㎡)	156.98㎡
8. 土地-面積 (坪)	47.5坪
9. 土地-筆数	1筆
10. 建物-構造	木造瓦・ストレート葺2階建
11. 建物-規模 (㎡)	1階 48.85㎡ 2階 31.46㎡
12. 建物-規模 (坪)	24坪
13. 建物-間取り内訳	別添間取り図
14. 土地権利	所有者本人
15. 土地地目	宅地
16. 都市計画	未線引区域
17. 用途地域	無指定
18. 建ぺい率	60% 94.18㎡
19. 容積率	200% 313.96㎡
20. 他の制限	道路斜線制限・隣地斜線制限
21. 築年月	昭和60年 9月18日 新築
22. 駐車場	有り ( 2台分 )
23. 現況	
24. 引渡日	
25. 接道状況	町道 (幅4m位) に接道
26. 設備	電気: 関西電力 ガス: プロパンガス
27. 備考	汚水・雑排水 (浄化槽)
28. 担当宅建業者	株式会社ダイシン 担当 山本(090-3257-3347)